

ANTÔNIO PRADO

EDITAL DE INTERDIÇÃO VARA JUDICIAL - COMARCA DE ANTÔNIO PRADO. NATUREZA: INTERDIÇÃO

PROCESSO: 079/1.18.0000859-7 (CNJ.:0001764-89.2018.8.21.0079). REQUERENTE: GISELE AVER CALLIARI. REQUERIDO: MARTA AVER CALLIARI. OBJETO: CIÊNCIA A QUEM INTERESSAR POSSA DE QUE FOI DECRETADA A INTERDIÇÃO DO REQUERIDO(A): MARTA AVER CALLIARI, POR SENTENÇA PROFERIDA EM 06/06/2019. LIMITES DA INTERDIÇÃO: TODOS OS ATOS DA VIDA CIVIL. CAUSA DA INTERDIÇÃO: INTERDITA É ABSOLUTAMENTE INCAPAZ DE EXERCER OS ATOS DA VIDA CIVIL. PRAZO DA INTERDIÇÃO: INDETERMINADO. CURADOR(A) NOMEADO(A): GISELE AVER CALLIARI. O PRAZO DESTA EDITAL É O 755, §3º DO NCPC ANTÔNIO PRADO, 13 DE NOVEMBRO DE 2019. SERVIDOR: EDUARDO R. DUARTE. JUIZ: NILTON LUÍS ELSBRUCH FILOMENA.

ARROIO DO MEIO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CREDORES – LEI 11.101/2005 VARA JUDICIAL - COMARCA DE ARROIO DO MEIO PRAZO DE: 20 (VINTE) DIAS. NATUREZA: RECUPERAÇÃO DE EMPRESA

PROCESSO: 080/1.17.0000591-8 (CNJ.:0001254-10.2017.8.21.0080). AUTOR: DISROMA DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS EIRELI E OUTROS. RÉU: DISROMA DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS EIRELI E OUTROS. OBJETO: FAZER SABER, A TODOS OS INTERESSADOS, QUE NOS AUTOS SUPRAMENCIONADOS FORAM DESIGNADOS OS DIAS 23/01/2020 ÀS 14:00 HORAS (1ª CONVOCAÇÃO) E 31/01/2020 ÀS 14:00 HORAS (2ª CONVOCAÇÃO), ONDE EM PRIMEIRA E SEGUNDA CONVOCAÇÃO SERÁ REALIZADA A ASSEMBLÉIA GERAL DE CREDORES, A TER LUGAR SALA DO JÚRI DA COMARCA DE ARROIO DO MEIO/RS, ONDE OS CREDORES PODERÃO, SE FOR O CASO, OBTER CÓPIA DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL A SER SUBMETIDO À DELIBERAÇÃO DA ASSEMBLÉIA, TUDO CONFORME PRECONIZADO NO ART. 36, INCISOS I, II E III, DA LEI 11.101/2005. ARROIO DO MEIO, 13 DE NOVEMBRO DE 2019. SERVIDOR: MÁRCIO ZANOELLO. JUIZ: JOÃO REGERT.

EDITAL DE AVISO AOS CREDORES – LEI 11.101/2005 VARA JUDICIAL - COMARCA DE ARROIO DO MEIO DIAS. NATUREZA: RECUPERAÇÃO DE EMPRESA

PROCESSO: 080/1.17.0000591-8 (CNJ.:0001254-10.2017.8.21.0080). AUTOR: DISROMA DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS EIRELI; MK COMÉRCIO DE BEBIDAS LTDA E REPRESENTAÇÕES NOVA ROMA EIRELI. RÉU: DISROMA DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS EIRELI; MK COMÉRCIO DE BEBIDAS LTDA E REPRESENTAÇÕES NOVA ROMA EIRELI. OBJETO: FAZER SABER A TODOS OS INTERESSADOS NOS TERMOS DO ART. 7º, § 2º DA LEI 11.101/05, APRESENTA A RELAÇÃO DOS CREDORES SUJEITOS AO EFEITO DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL, INFORMANDO-SE QUE OS DOCUMENTOS QUE FUNDAMENTARAM A ELABORAÇÃO DESSA RELAÇÃO PODEM SER ENCONTRADOS NA SEDE DA EMPRESA EM RECUPERAÇÃO, PELO PRAZO DE 10 DIAS CONTADOS DA PUBLICAÇÃO DESSE EDITAL, DAS 08:00H ÀS 11:30H E DAS 13:30H ÀS 17:00H, DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA.. RELAÇÃO NOMINAL DE CREDORES DE REPRESENTAÇÕES NOVA ROMA EIRELI EPP: CLASSE I (TRABALHISTA): LUCIANA HEINICK: R\$ 6.000,00; CLASSE III (QUIROGRAFÁRIOS): BRADESCO - CAPITAL DE GIRO: R\$ 3.333,38; SICREDI: R\$ 12.637,42; CAIXA ECONOMICA FEDERAL: R\$ 50.186,62; CLASSE IV (ME E EPP): SCHUMACHER SERVIÇOS CONTÁBEIS S/SLTDA: R\$ 1.299,99; GLAUCO SCHUMACHER ADVOCACIA E CONSULTORIA S/S: R\$ 3.536,00. MK COMERCIO D BEBIDAS LTDA: RELAÇÃO NOMINAL DE CREDORES: CLASSE III (QUIROGRAFÁRIOS): BANCO BRADESCO S.A.: R\$ 90.765,71; CAIXA ECONOMICA FEDERAL: R\$ 152.684,20; BANRISUL - BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL: R\$ 39.463,70; CLASSE IV (ME E EPP): SCHUMACHER SERVIÇOS CONTÁBEIS S/S LTDA: R\$ 3.748,79; GLAUCO SCHUMACHER ADVOCACIA E CONSULTORIA S/S: R\$ 224,00; TOPVALE CHAPEAÇÃO E PINTURA DE CAMINHÕES LTDA: R\$ 5.400,00 DISROMA DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS EIRELI: RELAÇÃO NOMINAL DE CREDORES: CLASSE I (TRABALHISTA): HENRIQUE GERHARD: R\$ 7.068,38; PERLA SCHNEIDER: R\$ 1.500,00; ILFIO ANDRE SIQUEIRA: R\$ 5.000,00; CASSIO JONAS BREITENBACH: R\$ 5.000,00; SILVIO NESTOR WENTZ: R\$ 40.000,00; ALAN JUNIOR TIRELLO ROCKENBACH: R\$ 16.144,62; CLASSE II (GARANTIA REAL): COOPERATIVA CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO ASSOCIADOS DA REGIÃO DOS VALES - SICREDI REGIÃO DOS VALES/RS: R\$ 217.528,39; CLASSE III (QUIROGRAFÁRIOS): AUTO POSTO LORSCHTEITER LTDA: R\$ 1.890,06; BANCO COOPERATIVO SICREDI - AG. 0136 R\$ 1.303,91; COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVEST. LAJEADO – SICREDI: R\$ 10.175,64; DANONE LTDA: R\$ 48.548,52; CLASSE IV (ME E EPP): AJ BORDIGNON E CIA LTDA. R\$ 3.030,00; GLAUCO SCHUMACHER ADVOCACIA E CONSULTORIA S/S: R\$ 5.763,00; NARALISE P. COSTA & CIA LTDA: R\$ 2.219,00; SCHUMACHER SERVIÇOS CONTÁBEIS S/S LTDA: R\$ 6.579,66. ARROIO DO MEIO, 13 DE NOVEMBRO DE 2019. SERVIDOR: MÁRCIO ZANOELLO. JUIZ: JOÃO REGERT.

BENTO GONÇALVES

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO CRISTIANO BRANCHIERI ESCOLA, LEILOEIRO OFICIAL INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 285/13, DEVIDAMENTE AUTORIZADO PELO(A) EXMO.(A), SR.(A) DR.(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE BENTO GONÇALVES/RS, FAZ SABER, ATRAVÉS DESTA, QUE SERÁ LEVADO A LEILÃO O BEM PENHORADO NO PROCESSO Nº 005/1.06.0007943-0, QUE ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MOVE CONTRA METALÚRGICA SUFLA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. E ANA FRANCISCA DE SOUZA FÃO, NA FORMA E CONDIÇÕES QUE SEGUEREM: BENS PENHORADOS: TERRENO URBANO COM ÁREA DE 361,80M² NA CIDADE DE BENTO GONÇALVES/RS COM A SEGUINTE DESCRIÇÃO REGISTRAL: "LOTE URBANO NÚMERO CINQUENTA (50) DA QUADRA "D", DO LOTEAMENTO MARCON, NESTA CIDADE, SEM BENFEITORIAS, NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS "A", JOSÉ RAMPANELLI, RUA "F" E ARLINDO BARBOSA, DISTANDO QUINZE METROS (15,00M) DA ESQUINA FORMADA PELAS RUAS JOSÉ RAMPANELLI E ARLINDO BARBOSA, COM A ÁREA DE TREZENTOS E SESENTA E UM METROS E OITENTA DECÍMETROS QUADRADOS (361,80M²), CONFINANDO: NORTE, NA EXTENSÃO DE TRINTA METROS E QUINZE CENTÍMETROS (30,15M²), COM O LOTE NÚMERO CINQUENTA E UM (51), PROPRIEDADE DE LEX-EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; SUL, NA MESMA EXTENSÃO, COM O LOTE NÚMERO QUARENTA E NOVE (49), PROPRIEDADE DE LEX-EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., LESTE, NA EXTENSÃO DE DOZE METROS (12,00M), COM A RUA JOSÉ RAMPANELLI, OESTE, NA MESMA EXTENSÃO, COM O LOTE NÚMERO TRINTA E SETE (37), PROPRIEDADE DE LEX-EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.". MAIORES INFORMAÇÕES ATRAVÉS DA MATRÍCULA Nº 12.411 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BENTO GONÇALVES/RS. DATA DO 1º LEILÃO: 13 DE FEVEREIRO DE 2020 ÀS 11H45MIN. DATA DO 2º LEILÃO: 19 DE MARÇO DE 2020 ÀS 11H45MIN. INEXISTINDO PROPOSTAS PARA O 1º LEILÃO, TERÁ SEGUIMENTO O 2º LEILÃO. VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 385.000,00 (TREZENTOS E OITENTA E CINCO MIL REAIS). VALOR MÍNIMO PARA LANCE: R\$ 192.500,00 (CENTO E NOVENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS). LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA JOSÉ RAMPANELLI, Nº 63, JOÃO ROQUE, BENTO GONÇALVES/RS. MODALIDADE DO LEILÃO: PRESENCIAL. LOCAL DOS LEILÕES: ÁTRIO DO FÓRUM DA PRESENTE COMARCA, SITO À RUA PRESIDENTE COSTA E SILVA, 315, BAIRRO PLANALTO, NA CIDADE DE BENTO GONÇALVES – RS. A ARREMATACÃO DO BEM ACIMA DESCRITO FAR-SE-Á MEDIANTE O PAGAMENTO IMEDIATO DO PREÇO NO ATO DO LEILÃO PRESENCIAL. ÀQUELES QUE DESEJAREM EFETUAR O PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES, DEVERÃO APRESENTAR SUAS PROPOSTAS ATÉ O INÍCIO DO 1º LEILÃO (POR VALOR NÃO INFERIOR AO DA AVALIAÇÃO); E, ATÉ O INÍCIO DO 2º LEILÃO (POR VALOR QUE NÃO SEJA CONSIDERADO PREÇO VIL, LEIA-SE 50% DO VALOR DE AVALIAÇÃO). AS PROPOSTAS DE PAGAMENTO PARCELADO DEVERÃO, OBRIGATORIAMENTE, PREVER A ENTRADA DE 25% DO LANCE À VISTA, SENDO O RESTANTE PARCELADO EM ATÉ 30 MESES, GARANTIDO POR CAUÇÃO IDÔNEA (CHEQUE OU FIADOR), QUANDO SE TRATAR DE BENS MÓVEIS, E POR HIPOTECA DO PRÓPRIO BEM, QUANDO SE TRATAR DE IMÓVEIS. AINDA, AS PROPOSTAS PARA AQUISIÇÃO EM PRESTAÇÕES DEVERÃO INDICAR O PRAZO, A MODALIDADE, O INDEXADOR DE CORREÇÃO MONETÁRIA E AS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DO SALDO. ATRAVÉS DESTA EDITAL, FICAM INTIMADAS AS PARTES, EVENTUAIS CREDORES PIGNORATÍCIOS, HIPOTECÁRIOS, ANTICRÉTICOS, FIDUCIÁRIOS, COPROPRIETÁRIOS, CÔNJUGES/COMPANHEIROS E TERCEIROS INTERESSADOS NA FORMA DA LEI. AS DESPESAS COM O LEILÃO E COMISSÃO DO LEILOEIRO DEVERÃO SER PAGAS PELO ARREMATANTE NO ATO DO LEILÃO, CONFORME O DISPOSTO NO ARTIGO 23, PARÁGRAFO 2º, DA LEF. EM CASO DE ACORDO, ADJUDICAÇÃO OU REMISSÃO DA DÍVIDA APÓS O INÍCIO DAS ATIVIDADES NECESSÁRIAS À EXPROPRIAÇÃO JUDICIAL, O PERCENTUAL DE 3% PARA BENS IMÓVEIS E 5% PARA BENS MÓVEIS SERÁ SUPOSTO POR QUEM ENSEJAR O CANCELAMENTO DOS LEILÕES, SENDO ADICIONALMENTE COBRADAS TAXAS DE REMOÇÃO E ARMAZENAGEM PARA BENS MÓVEIS. MAIORES INFORMAÇÕES ATRAVÉS DOS TELEFONES: (54) 3533.6152 E (54) 98165.4141, E-MAILS: CONTATO@CRISTIANOESCOLALEILOES.COM.BR E ASSISTENTE@CRISTIANOESCOLALEILOES.COM.BR OU PELO SITE: WWW.CRISTIANOESCOLALEILOES.COM.BR.